

# 赤荻字亀田宅地分譲

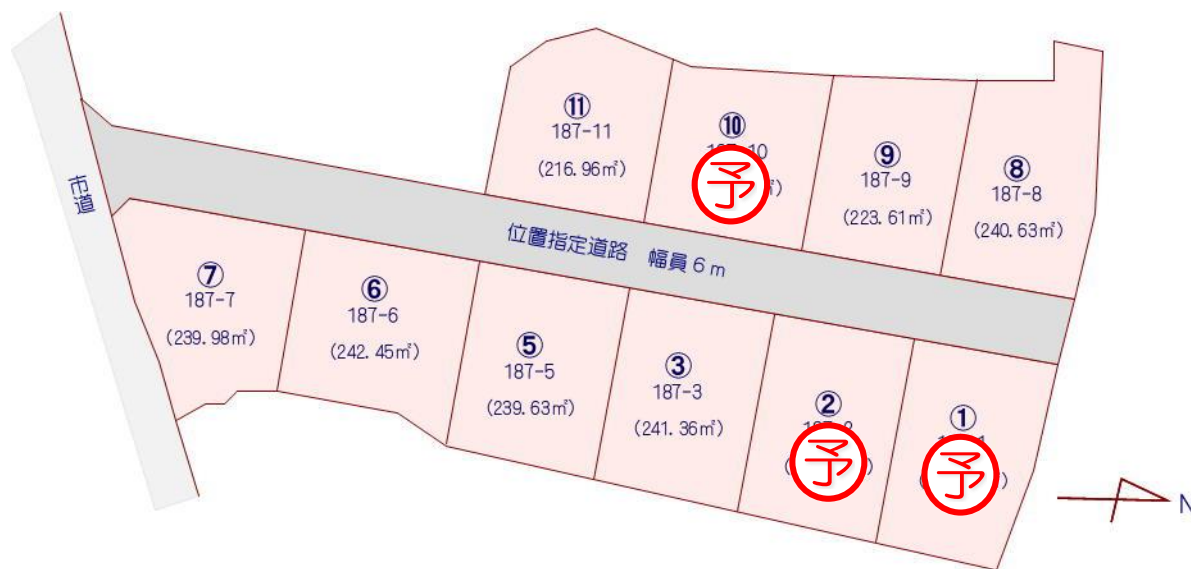
2024年10月18日

## 全10区画



区画	価格(万円)	面積/坪数	備考
①	予約	237m <sup>2</sup> /71	
②	予約	239m <sup>2</sup> /72	
③	680	241m <sup>2</sup> /73	条件付
⑤	680	239m <sup>2</sup> /72	条件付
⑥	690	242m <sup>2</sup> /73	
⑦	690	239m <sup>2</sup> /72	
⑧	680	240m <sup>2</sup> /72	
⑨	640	223m <sup>2</sup> /67	
⑩	予約	221m <sup>2</sup> /66	条件付
⑪	625	216m <sup>2</sup> /65	条件付

【お好きな施工会社で建築できます。】



※ 区画①②⑥は東北電力の電柱・支線が敷地内に建つ予定です。

### 【物件概要】

- 住所：岩手県一関市字亀田地内 ○交通：JR東北本線 / 一ノ関駅 5200m
- 総販売数10区画・販売面積 216m<sup>2</sup>~242m<sup>2</sup>・販売価格 625万円~690万円
- 地目：宅地(区画③⑤⑩⑪は農地法により所有権移転前の建築確認済証等取得必須。)
- 用途地域・建蔽・容積率：無指定 70% 200% / 準工業地域 60% 200%
- 都市計画：非線引区域 ○学区：赤荻小学校 / 磐井中学校 ○取引態様：売主
- 設備：東北電力 / 上水道 / 公共下水道 / 側溝 ○販売開始：2024年11月下旬予定

(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員  
東北地区不動産公正取引協議会加盟  
宅地建物取引業 岩手県知事(3)第2407号  
岩手県一関市末広一丁目7番38号 mail: info@seicohome.co.jp  
TEL 0191-34-7007 FAX 0191-34-4007

