

# 赤荻字亀田宅地分譲

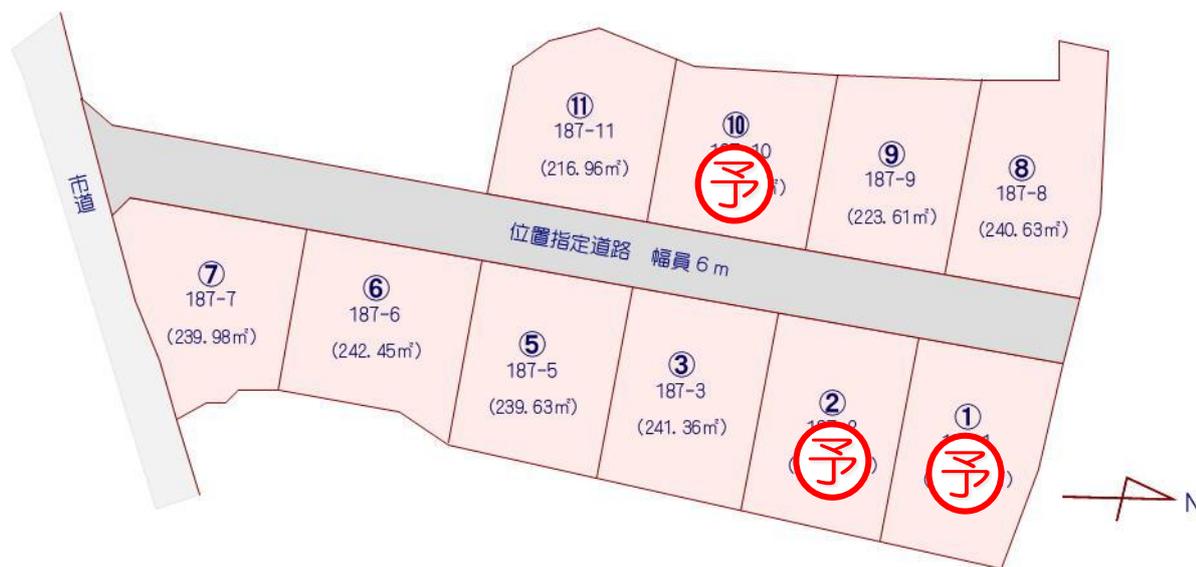
2024年10月18日

## 全10区画



| 区画 | 価格(万円) | 面積/坪数   | 備考  |
|----|--------|---------|-----|
| ①  | 予約     | 237㎡/71 |     |
| ②  | 予約     | 239㎡/72 |     |
| ③  | 680    | 241㎡/73 | 条件付 |
| ⑤  | 680    | 239㎡/72 | 条件付 |
| ⑥  | 690    | 242㎡/73 |     |
| ⑦  | 690    | 239㎡/72 |     |
| ⑧  | 680    | 240㎡/72 |     |
| ⑨  | 640    | 223㎡/67 |     |
| ⑩  | 予約     | 221㎡/66 | 条件付 |
| ⑪  | 625    | 216㎡/65 | 条件付 |

【お好きな施工会社で建築できます。】



※ 区画①②⑥は東北電力の電柱・支線が敷地内に建つ予定です。

### 【物件概要】

- 住所：岩手県一関市字亀田地内 ○交通：JR東北本線 / 一ノ関駅 5200m
- 総販売数10区画・販売面積 216㎡～242㎡・販売価格 625万円～690万円
- 地目：宅地(区画③⑤⑩⑪は農地法により所有権移転前の建築確認済証等取得必須。)
- 用途地域・建蔽・容積率：無指定 70% 200% / 準工業地域 60% 200%
- 都市計画：非線引区域 ○学区：赤荻小学校 / 磐井中学校 ○取引態様：売主
- 設備：東北電力 / 上水道 / 公共下水道 / 側溝 ○販売開始：2024年11月下旬予定

(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員  
東北地区不動産公正取引協議会加盟  
宅地建物取引業 岩手県知事(3)第2407号  
岩手県一関市末広一丁目7番38号 mail: info@seicohome.co.jp  
TEL 0191-34-7007 FAX 0191-34-4007

