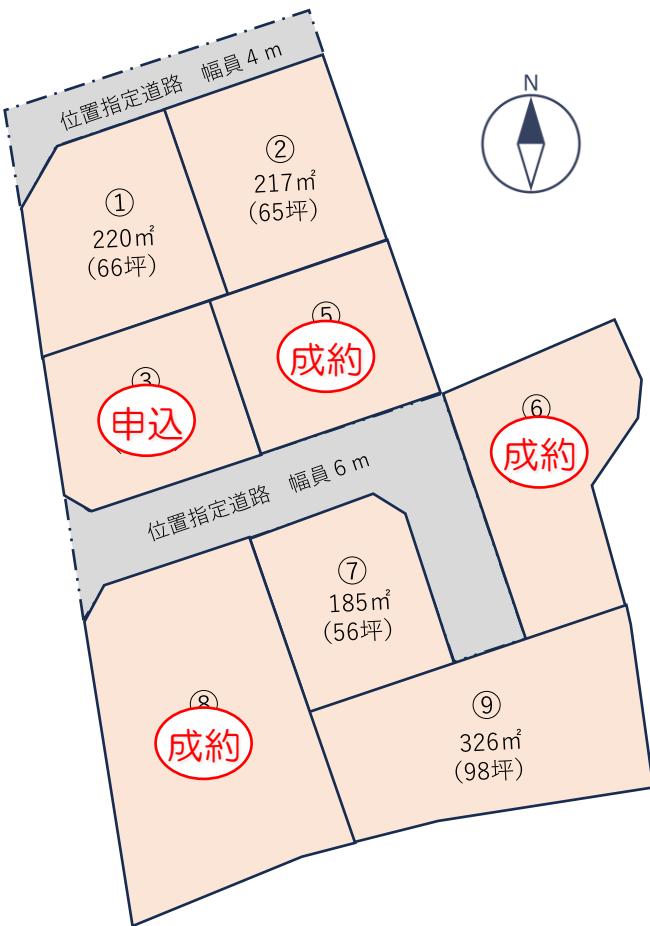


# 赤荻字下谷地宅地分譲全8区画 2025年秋完成

| 区画 | 価格(万円) | 面積/坪数                 | 備考 |
|----|--------|-----------------------|----|
| ①  | 700    | 220m <sup>2</sup> /66 |    |
| ②  | 680    | 217m <sup>2</sup> /65 |    |
| ③  | 申込     | 199m <sup>2</sup> /60 |    |
| ⑤  | 成約済    | 201m <sup>2</sup> /60 |    |
| ⑥  | 成約済    | 250m <sup>2</sup> /75 |    |
| ⑦  | 600    | 185m <sup>2</sup> /56 |    |
| ⑨  | 1000   | 326m <sup>2</sup> /98 |    |



|           |  |
|-----------|--|
| 物件住所      | 岩手県一関市赤荻字下谷地 地内                              |
| 交通        | J R 東北本線一ノ関駅 3,200m                          |
| 総販売区画数    | 8区画 【お好きな施工会社で建築できます】                        |
| 販売面積      | 185 ~ 326m <sup>2</sup> ※記載面積は測量前の予定面積になります。 |
| 販売価格      | 600 ~ 1,000万円                                |
| 地目        | 田 (農地転用許可済)・他                                |
| 都市計画/用地地域 | 非線引区域 / 第一種住居・第一種低層住居                        |
| 建蔽率/容積率   | 60% / 200%・40% / 80%                         |
| 学区        | 赤荻小学校・磐井中学校                                  |
| 取引態様      | 売主   |
| 設備        | 東北電力・上水道・下水道・側溝                              |

販売開始

2025年秋予定

お問合せ

株式会社セイコウ  
TEL:0191 - 34 - 7007

## 【加盟団体】

東北地区不動産公正取引協議会加盟  
(一社) 岩手県宅地建物取引業協会会員

## 【免許番号】

宅地建物取引業 岩手県知事 (4) 第2407号  
住所: 岩手県一関市末広1丁目7番38号  
FAX: 0191 - 34 - 4007  
Mail: info@seicohome.co.jp